

AM 8. MÄRZ MICH WÄHLEN!



MICHAEL MAYR

**FÜR EIN LEBENSWERTES
ROTTACH-EGERN**



HEIMAT ERHALTEN UND SCHÜTZEN

Heimat ist mehr als Landschaft. Heimat ist das Gefühl von Gemeinschaft und Natur. Das wollen wir bewahren, mit klaren Grenzen gegen Zersiedelung und Übernutzung von Ufer, Bergen und ruhigen Flächen. Wir setzen auf **nachhaltige Flächennutzung** und gezielte Nachverdichtung dort, wo sie passt. Landschaftsschutz nehmen wir ernst, und **ökologische Landwirtschaft** fördern wir, weil sie unsere Heimat prägt.

Mit **kluger Besucherlenkung** schützen wir unsere Natur und sorgen dafür, dass Einheimische und Gäste sich hier wohlfühlen. Wir unterstützen **regionale Betriebe, Begegnungsorte und Ehrenamt**, damit Tradition und Lebensqualität bleiben.



MOBILITÄT WEITERDENKEN

Mobilität entscheidet darüber, ob wir im Alltag gut vorankommen. Gemeinsam wollen wir Straßen schaffen, die leiser, sicherer und für Kinder, Fußgänger und Radfahrer besser sind. Dazu gehören **Tempozonen** an sensiblen Stellen, **sichere Fahrradstraßen** und zusätzliche Radwege. Im Ortskern bündeln wir Parken, statt überall Stellplätze zu verteilen. Damit mehr **Raum für Bäume, Schattenplätze und sichere Übergänge** entsteht. Gleichzeitig verbessern wir die Verknüpfung mit **Bus und Bahn**, sorgen für verlässliche Takte und bauen **On-Demand-Angebote** aus. Niemandem nehmen wir das Auto weg, wir machen Alternativen einfach nutzbar.



BEZAHLBAR WOHNEN

Wohnen soll für Einheimische und Beschäftigte bezahlbar bleiben. Wenn junge Familien, Pflegekräfte und Azubis keinen Platz mehr finden, verliert der Ort sein Herz. Gemeinsam bringen wir kommunalen Wohnungsbau voran und arbeiten mit **Genossenschaften**, damit dauerhaft **faire Mieten** entstehen. Wir nutzen vorhandene Flächen besser, prüfen **sozialverträgliche Nachverdichtung** und setzen auf eine **flächenschonende Bodenpolitik**. Klare **Leitplanken für Zweitwohnungen** helfen, damit der Ort lebendig bleibt und nicht zur Ferienkulisse wird. Vergabe und Prioritäten gestalten wir transparent. So entstehen **lebendige Nachbarschaften**, und die Gemeinden bekommen konkrete Unterstützung bei Planung und Umsetzung.



KLIMA UND ENERGIE PRAGMATISCH

Klimaschutz soll alltagstauglich sein und darf niemanden überfordern. Unser Ansatz ist klar: fördern statt nur fordern, mit Beratung, **Unterstützung bei Förderprogrammen** und kommunalen Projekten, die zeigen, dass es funktioniert. Wir beschleunigen **Photovoltaik auf Dächern und Balkonen** und planen Freiflächenlösungen so, dass sie landschaftsverträglich sind. **Wärmepumpen und energetische Sanierungen** machen uns unabhängiger und senken langfristig Kosten. Mehr **E-Mobilität reduziert Lärm und Abgase**. Gleichzeitig stärken diese Aufträge Handwerk und Betriebe vor Ort. Mit Übergangsfristen und gestaffelten Programmen bleibt Klimaschutz sozial, und Entscheidungen erklären wir frühzeitig und verständlich.



LIEBE ROTTACHERINNEN UND ROTTACHER,

Ich bin am Tegernsee geboren, lebe in Rottach-Egern. Ich bin hier verwurzelt. Seit über 25 Jahren führe ich hier meine eigene Spenglerei, seit einigen Jahren bin ich Gemeinderat.

Ich sehe täglich, was die Menschen wirklich beschäftigt:
Wohnen, Verkehr, Natur, wirtschaftliche Perspektiven.

Ich möchte, dass Rottach-Egern lebenswert bleibt –
für alle Generationen.

Dafür braucht es einen Bürgermeister, der zuhört, anpackt und
Entscheidungen transparent erklärt.

Michi Mayr

Michi Mayr

Ihr Bürgermeisterkandidat für Rottach-Egern

Spenglerei_Mayr@t-online.de

www.gruene-tegernseertal.de



Instagram

[@gruene_tegernseertal](https://www.instagram.com/gruene_tegernseertal)